

T.C.
BEYAĞAÇ BÜYÜKŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ

**2022 YILI KASIM AYI
OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTISI KARARLARI ÖZETLERİ**

Belediye Meclisi'ni Teşkil Edenler

Başkan

Üyeler

: SMMM. Mustafa AKÇAY.

: Mutlu GÜRKAYNAK, Durali SÜPÇİN, Emin KOK,
İbrahim YIYIN, Halil HİSAR, Ahmet ÇALIŞKAN, Cemil
GERİMLİ, Faruk AKAKÇA ve Hasan TEKİR.

Belediye Meclisi Toplantısına

Katılmayan Üyelerin Adı ve Soyadı : -

Karar Tarihi : Karar No. : Kararların Özetleri :

- | | | |
|------------|---------|---|
| 04/11/2022 | 2022/51 | Belediyemize ait Taşınmazların (İşyerlerinin (Dükkanların), Konutların (Evlerin) ve Bankamatik yerlerinin), 01/01/2023 - 31/12/2023 tarihleri arası Yıllık Kira Artış Yüzde Oranlarının, 18/01/2019 Tarih ve 30659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7161 Sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 56. Maddesine istinaden, TÜİK tarafından 2023 Yılı Ocak Ayında açıklanacak Tüketici Fiyat endeksindeki (TÜFE) 12 (Oniki) aylık ortalamaya göre değişim oranının Üst Sınırını geçmeyecek şekilde artırılmasına, 2023 yılında Konutlar için 11 Haziran 2022 ile 1 Temmuz 2023 tarihleri arasında imzalanan Kira Sözleşmelerinde % 25oranında artırılmasına, 11 Haziran 2022 tarihinden önce imzalanan Kira Sözleşmelerinde %35 oranında artırılmasına ve İşyerleri, Dükkanlar ve Bankamatikler için %65 oranında artırılarak uygulanmasına, Belediye Meclisi'mizce 04/11/2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi. |
| 04/11/2022 | 2022/52 | Belediyemizin Kiraladığı Taşınmazların 01/01/2023 - 31/12/2023 tarihleri arası Yıllık Kira Artış Yüzde Oranlarının, 18/01/2019 Tarih ve 30659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7161 Sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 56. Maddesine istinaden, TÜİK tarafından 2023 Yılı Ocak Ayında açıklanacak Tüketici Fiyat endeksindeki (TÜFE) 12 (Oniki) aylık ortalamalara göre değişim oranının Üst Sınırını geçmeyecek şekilde 2023 yılı için %65 oranında artırılarak uygulanmasına, Belediye Meclisi'mizce 04/11/2022 tarihinde Oy Birliği ile karar verildi. |
| 04/11/2022 | 2022/53 | 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14., 15. ve 18. Maddeleri gereğince, Çamlık Mahallesi, Çamlık 39 Sokak, No.: 3 20590 Beyağaç / DENİZLİ adresinde bulunan tek katlı Betonarme binada 09/10/2022 tarihinde çıkan yangın sonucunda evi kısmen zarar gören Ünal GÜNDEM'e (T.C. Kimlik No.: [REDACTED] 15.000,00,-TL. (OnbeşbinTürkLirası) tutarında inşaat malzemesi ve Beyaz eşya yardımı yapılmasına, Belediye Meclisi'mizce 04/11/2022 tarihinde Oy Birliği ile karar verildi. |



[Signature]

[Signature]

T.C.
BEYAĞAÇ BÜYÜKŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ

2022 YILI KASIM AYI
OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTISI KARARLARI ÖZETLERİ

Belediye Meclisi'ni Teşkil Edenler

Başkan

Üyeler

: SMMM. Mustafa AKÇAY.

: Mutlu GÜRKAYNAK, Durali SÜPÇİN, Emin KOK,
İbrahim YIYIN, Halil HİSAR, Ahmet ÇALIŞKAN, Cemil
GERİMLİ, Faruk AKAKÇA ve Hasan TEKİR.

Belediye Meclisi Toplantısına

Katılmayan Üyelerin Adı ve Soyadı : -

Karar Tarihi : **Karar No. :** **Kararların Özetleri :**

04/11/2022

2022/54

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 51. Maddesi gereğince, Spor Toto Teşkilat Başkanlığı ve Belediyemiz eş Finansmanı ile yapılması planlanan, 3 (Üç) Adet Sentetik Çim Yüzeyle Futbol Sahasının 1 (Bir) adetinin, Mülkiyeti Bekir ÖZDEMİR'in mirasçılarına (Ayten ÖZDEMİR T.C. Kimlik No.: ██████████, Fatma DÜZGÜN T.C. Kimlik No.: ██████████, Havane ÖZDEMİR T.C. Kimlik No.: ██████████ ve Ömer ÖZDEMİR T.C. Kimlik No.: ██████████) ait Beyağaç İlçesi, Hürriyet Mahallesi, Devana Mevkii, 157 Ada 32 No.'lu Tarla Vasıflı ve 4002,30 m² Tapu Alanlı Parselle yapılması amacıyla 15 (Onbeş) Yıllığına Belediyemiz tarafından kiralanmasına, kiralama iş ve işlemlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü marifetiyle yapılmasına, Belediye Meclisi'mizce 04/11/2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKANLIK DİVANI


SMMM. Mustafa AKÇAY
Belediye Başkanı
Belediye Meclisi Başkanı


Mutlu GÜRKAYNAK
Katip Üye


Halil HİSAR
Katip Üye

