

T.C.
BEYAĞAÇ BELEDİYESİ

**2025 YILI EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM İBİRİNCİ OTURUMA AİT KARAR ÖZETLERİ**

Belediye Meclisini Teşkil Edenler

Başkan

: Sezayi PÜTÜN

Üyeler

: Cemal YADIK, Barış KISA, Mehmet TIKIM, Duran SÜPÇİN, Emin KOK, Ahmet SOYUÇOK ve Habil ÇOKAL.

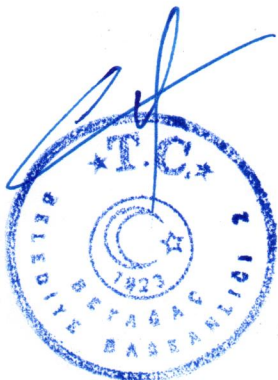
Belediye Meclisi Toplantısına

Katılmayan Üyelerin Adı ve Soyadı

: Emin KOK.

Karar Tarihi: Karar No.: Kararların Özetleri:

06/10/2025	2025/51	2026 Yılı Mali Gelir Bütçesi Toplamı 160.000.000,00.-TL.'lik (YüzaltmışmilyonTürkLirası), 2026 Yılı Mali Gider Bütçesi Toplamı 160.000.000,00.-TL.'lik (YüzaltmışmilyonTürkLirası) olmak üzere, 2026 Yılı Mali Bütçesi ve 2026 Yılı Bütçe Kararnamesinin Kabulüne, Belediye Meclisimizce 06/10/2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.
06/10/2025	2025/52	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince, Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak, Belediye Meclisi Kararı ekinde yer alan 2026 Yılı Mali Ücret Tarifesinin, Belediye Meclisince düzenlendiği şekliyle KDV dahil olarak alınmasına ve kabulüne, Belediye Meclisimizce 06/10/2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.
06/10/2025	2025/53	Belediye Meclisi Kararı ekinde yer alan, 2026 Yılı Mali Vergi ve Harç Tarifelerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve diğer Kanunlarda Vergi ve Harç Tarifelerine konu olan uygulamalarında, yeniden değerlendirilerek, Kanunlarda açıklandığı ve değiştirildiği şekilleriyle uygulanmasına, Belediye Meclisimizce 06/10/2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.
06/10/2025	2025/54	Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ve imar planlarında Küçük Sanayi Sitesi Bölgesi olarak belirlenen alanda yer alan özel mülkiyete konu bazı parsellerin, bölge ekonomisinin geliştirilmesi, küçük sanayi faaliyetlerinin düzenli bir alanda toplanması, istihdamın artırılması ve planlı kentleşmenin sağlanması amacıyla kamu yararı gözetilerek kamulaştırılmasına, Bu kapsamda, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun ilgili hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu çerçevesinde, söz konusu alandaki özel mülkiyete konu taşınmazların kamulaştırılmasına yönelik işlemlerin başlatılmasına, Belediye Meclisimizce 06/10/2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.



06/10/2025

2025/55

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan ve imar planlarında **Küçük Sanayi Sitesi Bölgesi** olarak belirlenen alanda bulunan özel mülkiyete konu bazı parsellerin, satın alınması, gerektiğinde satılması, satış ve alım işlemlerine ilişkin protokol ve sözleşmelerin imzalanması, değer tespit çalışmalarının yapılması, tapu işlemleri dahil olmak üzere tüm sürecin yürütülmesi amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 34. maddeleri uyarınca, Belediye Başkanına yetki verilmesine ve satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine, işaretle yapılan açık oylama sonucunda, Belediye Meclisimizce **06/10/2025** tarihinde **Oy Birliği** ile **Karar** verildi.

BAŞKANLIK DİVANI

Sezayi PÜTÜN

Belediye Başkanı

Belediye Meclisi Başkanı



Mehmet TIKIM

Belediye Meclisi Üyesi

Belediye Meclisi Kâtip Üyesi

Cemal YADIK

Belediye Meclisi Üyesi

Belediye Meclisi Kâtip Üyesi

06/10/2025 Yazı İşleri Müdür V.: S. ŞEN